

ZMLUVA O DIELO

„Znižovanie energetickej náročnosti OcÚ Kuková“
uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

ČL I Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Kuková
Sídlo: Kuková 74, 086 44 Kuková
V zastúpení: Ing. Štefan Kožlej - starosta obce
Tel.: +421 911 228 123
IČO: 00322237
E-mail: lukacovaoukukova@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: ASARI s.r.o.
Sídlo: Záhradná 8, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Ján Krihovský – konateľ spoločnosti
Tel.: 0907 087 757
IČO: 46 799 095
DIČ: 2023587346
DIČ DPH: SK2023587346
E-mail: sonata088@gmail.com
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK87 0900 0000 0050 3247 7359

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.3. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „Znižovanie energetickej náročnosti OcÚ Kuková“ je prieskum trhu v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako zákazky s nízkou hodnotou. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka Zhotoviteľa – Výkaz – Výmer, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú prílohu č.1 Zmluvy o dielo.

1.4. **Miesto stavby:** Obec Kuková, Kuková 74, 086 44 Kuková

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„Znižovanie energetickej náročnosti OcÚ Kuková“

- podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
- dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy
- 2.3. Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze-výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:
- a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľa
 - b) termín dodania kompletného diela bude najneskôr do šiestich mesiacov od prevzatia staveniska zhotoviteľom
- 3.2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl. III, odstavec 1b tejto Zmluvy, a to o dobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Článok IV. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu podľa článku II. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Cena spolu		
základ ceny pre DPH	177 726,50	EUR
DPH 20%	35 545,30	EUR
Celková cena spolu s DPH	213 271,80	EUR

Slovom: dvestotrinásťtisícvestosedemdesiatjeden EUR a osemdesiat centov.

- 4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.
- 4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
- 5.1.2. Splatnosť faktúr je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
 - IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
 - miesto a názov diela, číslo zmluvy o pridelení dotácie, evidenčné číslo stavby
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti – súpis vykonaných prác
- 5.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.4. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

Článok VII. Vykonanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako poklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o pridelení dotácie a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok o poskytnutí dotácie a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva je uzavretá a stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa po splnení odkladacej podmienky, ktorou je schválenie dotácie z Environmentálneho fondu na vyššie uvedený predmet zákazky.
- 11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak nie je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.3. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je ocenený výkaz-výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č.1 k ZoD).
- 11.5. Účastníci Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.7. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

V Kukovej, dňa 6.12.2021

objednávateľ

ASARI s.r.o.
Záhradná 8 | 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2023587346

V Prešove, dňa 7.4.2021

zhotoviteľ



Ing. Štefan Kožlej
Starosta obce Kuková

ASARI s.r.o.
Záhradná 8, 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2023587346

Ján Krihovský
Konateľ spoločnosti

Príloha č.1 – Ocenený Výkaz-výmer

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Objekt:

SO01.2 - Obecný Úrad - Zateplenie strechy

Miesto:

Obec Kuková

Dátum:

07.04.2021

Objednávateľ:

Obec Kuková

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

Spracovateľ: Ján Krihovský

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

87 812,70

HSV - Práce a dodávky HSV

3 632,90

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 631,73

99 - Presun hmôt HSV

1,17

PSV - Práce a dodávky PSV

79 093,07

712 - Izolácie striech

1 621,52

713 - Izolácie tepelné

28 553,03

762 - Konštrukcie tesárske

13 302,32

764 - Konštrukcie kľampiarske

32 292,36

776 - Podlahy povlakové

710,61

783 - Dokončovacie práce - nátery

2 613,24

M - Práce a dodávky M

2 529,09

21-M - Elektromontáže

2 529,09

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

2 557,65

VRN06 - Zariadenie staveniska

2 557,65

ASARI s.r.o.
Záhradná 8, 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2023587346

ROZPOČET

Stavba:

Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Objekt:

SO01.2 - Obecný Úrad - Zateplenie strechy

Miesto:

Obec Kuková

Dátum: 07.04.2021

Objednávateľ:

Obec Kuková

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

Spracovateľ: Ján Krihovský

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							87 812,703
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 632,896
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 631,725
1	K	952901111	Vyčistenie podstrešného priestoru budov pri výške podlaží do 4m	m2	661,650	4,220	2 792,163
2	K	979011111	Zvlstá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvú podlažie nad alebo pod základným	t	11,087	8,950	99,229
3	K	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	ks	1,000	29,397	29,397
4	K	979011202.S	Priplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	2,000	2,813	5,626
5	K	979011232.S	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 20 m	m	12,000	7,990	95,880
6	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,087	13,395	148,510
7	K	(Hanušovce n/T 16km)	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (Hanušovce n/T 16km)	t	177,392	0,360	63,861
8	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,087	9,628	106,746
9	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	33,261	1,005	33,427
10	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17.01) , ostatné	t	11,087	23,170	256,886
D	99		Presun hmôt HSV				1,171
11	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,035	33,448	1,171
D	PSV		Práce a dodávky PSV				79 093,068
D	712		Izolácie striech				1 621,518
12	K	712290010	Zhotovenie parozábrany stropu voľne položením	m2	661,650	0,825	545,861
13	M	2832208026	Parozábrana (1,5 x 50cm), množstvo v 1 role: 75m2	m2	760,898	1,408	1 071,344
14	K	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,129	33,432	4,313
D	713		Izolácie tepelné				28 553,028
15	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	484,440	1,283	621,537
16	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	838,860	3,407	2 857,996
17	M	631440004600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezatažené stropov, oštiečky	m2	1 349,766	17,412	23 502,126
18	K	713131144.D	Demontáž paropriepustnej fólie na streche	m2	741,691	1,435	1 064,327
19	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	16,456	30,812	507,042
D	762		Konštrukcie tesárske				13 302,317
20	K	762232110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z	m	31,500	5,715	180,023

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	6051511800	Hranol mäkké rezivo - ometané smrekovec hranol 50x100mm L=400-650cm	m3	0,158	243,237	38,431
22	K	762341011	Montáž debnenia striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na ztáz	m2	765,991	4,397	3 368,062
23	M	6072628103	Doska drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 15 mm (2500x1250mm)	m2	842,690	7,386	6 223,370
24	K	762341251	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	773,300	1,455	1 125,152
25	M	605330001400.S	Hranol mäkké rezivo - hraniček 50x30mm, kontralata	m3	1,276	294,721	376,064
26	K	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, - 0,00700t	m2	741,691	0,853	632,662
27	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, kĺnce, pásová oceľ, vruty	m3	14,073	29,169	410,495
28	K	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	21,344	44,418	948,058

D 764		Konštrukcie klampiarske	32 292,357				
29	K	764172126 NEOPRÁVNEN	Snehová zábrana pre krytiny v tvare škridle, sklon strechy do 45°	m	67,580	12,478	843,263
30	K	764172202	Oceľové strešné krytiny v tvare škridle z tabúl, sklon do 45°	m2	765,991	23,577	18 059,770
31	K	764211309	Montáž poistnej hydroizolácie pre strešné krytiny	m2	765,991	2,277	1 744,162
32	M	283230005300.S	Poistná hydroizolačná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 350 g/m2	m2	765,991	7,168	5 490,623
33	K	764312822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl, do 30st., -0,00751t	m2	741,691	1,643	1 218,598
34	K	764331220	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	5,400	14,310	77,274
35	K	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek r.š. 500 mm, -0,00320t	m	5,400	0,736	3,974
36	K	764351810	Demontáž žľabov pododkvp. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° r.š. 250 a 330 mm, -0,00347t	m	59,540	0,874	52,038
37	K	764352223	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvpové polkruhové d=150mm	m	59,540	21,151	1 259,331
38	K	764352566	Montáž objímky skrutkovej z PZ plechu, kruhové s priemerom 80 - 150 mm	ks	75,000	2,430	182,250
39	M	5534419720	Odkvapové systémy - PZ, objímka lisovaná, priemer 120 mm, 200 mm šrobovací hrot	ks	75,000	2,430	182,250
40	K	764392230	Užtábie z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 400 mm	m	59,540	15,870	944,900
41	K	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	33,160	0,989	32,795
42	K	764456852	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, - 0,00069t	ks	10,000	1,151	11,510
43	K	764731116	Oplechovanie múrov, atík, nadmúroviek z plechov PZ r.š. 550 mm	m	5,400	28,911	156,119
44	K	764751113	Odpadová rúra kruhová D 120 mm	m	33,160	35,609	1 180,794
45	K	764751133	Koleno odpadovej rúry D 120 mm	ks	5,000	16,487	82,435
46	K	764751143	Výtokové koleno potrubia D 120 mm	ks	5,000	23,837	119,185
47	K	764752112	Montáž odpadovej rúry kruhovej do D 120 mm	m	33,160	8,335	276,389
48	K	764752132	Montáž kolena odpadovej rúry do D 120 mm	ks	5,000	6,369	31,845
49	K	764752142	Montáž výtokového kolena potrubia do D 120 mm	ks	5,000	7,576	37,880
50	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	4,495	67,847	304,972

D 776		Podlahy povlakové	710,612				
51	K	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením parozábrany	m2	661,650	1,074	710,612

D 783		Dokončovacie práce - nátery	2 613,236				
-------	--	-----------------------------	-----------	--	--	--	--

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Gena celkom [EUR]
	D	M	Práce a dodávky M				2 529,088
	D	21-M	Elektromontáže				2 529,088
53	K	210220001	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu, vrátane revízie	m	172,870	14,630	2 529,088
	D	VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady				2 557,651
	D	VRN06	Zariadenie staveniska				2 557,651
54	K	000600011	Zariadenie staveniska	kpl	1,000	2 557,651	2 557,651

ASARI s.r.o.
 Záhradná B, 080 01 Prešov
 IČO: 46 799 095
 IČ DPH: SK2023587346

I. ODHADOVANÉ NÁKLADY STAVBY

Kód:

Stavba: **Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková**

JKSO:

Miesto: parc.č. C202/0, C202/1 a C202/11, kaš.ú. Kuková

KS:

Dátum: 7.4.21

Objednávateľ:

Obec Kuková

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ján Krihovský

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			177 726,50
	idzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	177 726,50	35 545,30
Cena s DPH v EUR			213 271,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Pečiatka

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

Pečiatka

ASARI s.r.o.

Záhradná 8, 080 01 Prešov

IČO: 46 799 095

IČ DPH: SK2023587346

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Miesto: parc.č. C202/0, C202/1 a C202/11, kat.ú. Kuková Dátum: 07.04.2021

Objednávateľ: Obec Kuková Projektant:

Zhotoviteľ: ASARI s.r.o. Správovateľ: Ján Krihovský

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov CELKOM		177 726,50	213 271,80
SO01.1	Obecný Úrad - Zateplenie fasády	89 913,80	107 896,56
SO01.2	Obecný Úrad - Zateplenie strechy	87 812,70	105 375,24

ASARI s.r.o.
Záhradná 8, 080 01 Prašov
IČO: 48 799 095
IČ DPH: SK2023587346

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Objekt:

SO01.1 - Obecný Úrad - Zateplenie fasády

JKSO:

Miesto: Obec Kuková

KS:

Dátum: 07.04.2021

Objednávateľ:

Obec Kuková

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ján Krihovský

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				89 913,80
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	89 913,80	20,00%	17 982,76

Cena s DPH	v EUR	107 896,56
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

AŠARI s.r.o.
Záhradná 8, 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2023587346

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Objekt:

SO01.1 - Obecný Úrad - Zateplenie fasády

Miesto:

Obec Kuková

Dátum:

07.04.2021

Objednávateľ:

Obec Kuková

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

Spracovateľ: Ján Krihovský

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

89 913,80

HSV - Práce a dodávky HSV

84 067,53

1 - Zemné práce

3 427,82

2 - Zakladanie

4 152,39

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

164,40

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

54 197,55

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

16 749,67

99 - Presun hmôt HSV

5 375,70

PSV - Práce a dodávky PSV

3 227,41

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

1 579,35

731 - Ústredné kúrenie, kotolňa

141,64

764 - Konštrukcie klampiarske

998,72

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

70,82

769 - Montáž vzduchotechnických zariadení

123,20

783 - Dokončovacie práce - nátery

313,69

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

2 618,86

VRN06 - Zariadenie staveniska

2 618,86

ASARI s.r.o.
Záhradná 8, 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2123557346

ROZPOČET

Stavba:

Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Objekt:

SO01.1 - Obecný Úrad - Zateplenie fasády

Miesto:

Obec Kuková

Dátum:

07.04.2021

Objednávateľ:

Obec Kuková

Projektant: 0

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

Spracovateľ: Ján Krihovský

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

89 913,801

D HSV Práce a dodávky HSV

84 067,532

D 1 Zemné práce

3 427,820

1	K	113108121	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin, dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, - 0,13800t	m2	26,525	1,638	43,395
2	K	113107142	Odsíranie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	22,800	5,787	131,944
3	K	113307123	Odsíranie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	22,800	14,372	327,682
4	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	24,663	29,545	728,668
5	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovaním dna v hĺbke 3	m3	24,663	8,344	205,788
6	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 nad 20-50m	m3	24,663	1,433	35,342
7	K	162401102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 2000 m	m3	24,663	3,402	83,904
8	K	187101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z homín tr.1-4 do 100 m3	m3	24,663	7,016	173,036
9	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	24,663	0,638	15,735
10	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásyvu - Zásyp okapového chodníka	m3	39,460	12,499	493,211
11	M	5833343100	Kamenivo ťažené hrubé 16-32 b	t	82,866	10,984	910,200
12	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v homine 1-4 so zhuťnením	m2	50,325	0,406	20,432
13	K	181301101	Rozprestretie omice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 100 mm	m2	186,900	1,383	258,483

D 2 Zakladanie

4 152,391

14	K	211971110	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	207,165	1,068	221,252
15	M	693710004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	211,308	1,176	248,498
16	K	216904112.S	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva a rubu klenieb	m2	729,814	5,046	3 682,641

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

164,402

17	K	310217851	Zamurovanie otvoru s plochou do 0, 25 m2 v murive nadzákladovom kameňom v mure hr. do 450 mm	ks	14,000	11,743	164,402
----	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

54 197,549

18	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	122,813	1,465	179,921
19	K	601480244.S	Vonkajšia omietka podhľadov				

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	621462111	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov, cementový Prednástrež hr 2 mm, ručné nanášanie	m2	7,290	8,828	64,356
21	K	621462116	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov, Univerzálny základ	m2	24,300	3,264	79,315
22	K	621462222	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová, silikátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	24,300	13,386	325,280
23	K	622422321	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem, stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	550,390	6,560	3 610,558
24	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien mozaiková	m2	104,664	22,614	2 366,872
25	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	526,090	12,951	6 813,392
26	K	622466111	Príprava vonkajšieho podkladu stien, cementový Prednástrež, ručné nanášanie	m2	165,117	7,374	1 217,573
27	K	622466115	Príprava vonkajšieho podkladu stien, penetračný náter, betonkontakt	m2	179,424	2,627	471,347
28	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien, Univerzálny základ	m2	630,754	2,080	1 311,968
29	K	622481119	Príplatok za potiahnutie vonkajších stien pancierovou sklotextílnou mriežkou s celoplošným priľpením	m2	179,424	4,876	874,871
30	K	622901110	Očistenie po opravách vonkajších omietok	m2	550,390	2,859	1 573,565
31	K	625250741.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, zatĺkacia kotva	m2	476,802	54,217	25 850,774
32	K	625251356	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy, bez povrchovej úpravy	m2	46,200	40,591	1 875,304
33	K	625251372	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - minerálne riešenie	m2	49,288	35,404	1 744,992
34	K	625251402	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm - riešenie pre sokel (XPS), zatĺkacie kotvy	m2	179,424	26,822	4 812,511
35	K	625251492	Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhľadov hr. 50 mm - minerálne riešenie, zatĺkacie kotvy	m2	24,300	31,850	773,955

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

16 749,674

36	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	728,579	2,718	1 980,278
37	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 914,316	1,585	4 619,191
38	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	728,579	1,810	1 318,728
39	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	903,870	4,220	3 814,331
40	K	953945102	Soklový profil SL 16 (hliníkový)	m	90,200	6,746	608,489
41	K	953995113	Rohová lišta z PVC	m	178,900	2,381	425,961
42	K	953995115	Nadokenná lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	68,450	3,436	235,194
43	K	953995184	Okenný a dverový dilatačný profil (plastový)	m	308,050	3,054	940,785
44	K	978036141	Otčinenie fasádnych omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 % -0,01600t	m2	550,390	0,740	407,289
45	K	978036191	Otčinenie soklových omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 % -0,05000t	m2	104,664	2,520	263,753
46	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným	t	31,049	8,950	277,889
47	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	31,049	13,395	415,901
48	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (Hanusovce n/T 16km)	t	496,784	0,386	191,759
49	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	31,049	9,828	298,940

PO	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodovodnú dopravu sutyňov	t	31,049	4,450	138,168
52	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17.01.) ostatné	t	31,049	23,170	719,405
D 99			Presun hmôt HSV				5 375,696
53	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	160,718	33,448	5 375,696
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 227,411
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				1 579,352
54	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti napov.ou fóliou položenou voľne na ploche	m2	207,165	2,900	600,779
55	M	6288000640	Nopová fólia proti vlhkosti, výška nopu 8 mm	m2	238,240	1,794	427,403
56	M	6288000650	Lišta na ukončenie nopovej fólie 2 m	ks	129,478	4,081	528,400
57	K	998711102	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,887	33,144	22,770
D 731			Ústredné kúrenie, kotolne				141,638
58	K	731261040	Demontáž komína ohrievacieho telesa plynového s odťahom spalín obvodovou stenou	ks	14,000	10,117	141,638
D 764			Konštrukcie klampiarske				998,717
59	K	764410250.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	60,700	14,248	864,732
60	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm. -0.00135t	m	60,700	1,138	69,077
61	K	764430210.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	5,400	12,020	64,908
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				70,819
62	K	767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do	kg	20,000	1,832	36,640
63	K	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg. -0.00100t	kg	20,000	1,705	34,100
64	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,002	39,658	0,079
D 769			Montáž vzduchotechnických zariadení				123,200
65	K	769035039	Montáž mriežky na odvod vzduchu prierezu 0.205-0.330 m2	ks	4,000	5,473	21,892
66	M	4290042420	Hliníková mriežka so štvorcovými otvormi 500x500mm	ks	4,000	25,327	101,308
D 783			Dokončovacie práce - nátery				313,685
67	K	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105um	m2	28,760	7,875	226,485
68	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35um	m2	28,760	3,032	87,200
D VRN			Vedľajšie rozpočtové náklady				2 618,858
D VRN06			Zariadenie staveniska				2 618,858
69	K	000600011	Zariadenie staveniska	eur	1,000	2 618,858	2 618,858

ASARI s.r.o.
Záhradná 81 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2023587346

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Znižovanie energetickej náročnosti OcU Kuková

Objekt:

SO01.2 - Obecný Úrad - Zateplenie strechy

JKSO:

Miesto: Obec Kuková

KS:

Dátum: 07.04.2021

Objednávateľ:

Obec Kuková

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ASARI s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ján Krihovský

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			87 812,70
---------------------	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	87 812,70	20,00%	17 562,54

Cena s DPH	v EUR	105 375,24
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

AŠARI s.r.o.
Záhradná 8, 080 01 Prešov
IČO: 46 799 095
IČ DPH: SK2023587346

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

